

SIERA Impact Fund – neue Assetklasse im Bereich Nachhaltigkeit

Ob ++ Neubau, Modernisierung oder Abriss eines größeren Gebäudes ++ die Planung, der Betrieb oder die Erweiterung einer Mülldeponie ++ der Gewässerschutz oder die Vorsorge vor Hochwasser, aber auch ++ vor Trockenheit und Hitze bspw. bei der Stadtplanung oder ++ die Modernisierung von Industrieanlagen, praktisch kein Projekt kann heute noch ohne die Einbindung eines Umweltingenieurs durchgeführt werden. Das Feld umfasst viel mehr als ++ die Errichtung von Solar- oder Windparks, an die man vielleicht zunächst beim Thema Umweltingenieurswesen denkt. Dabei heizen auch hier die zunehmende Regulierung in allen Bereichen und die Hunderte von Milliarden Euros, die bspw. die EU im Rahmen ihres Green Deals oder Deutschland mit dem Sondervermögen Infrastruktur in den nächsten Jahren in den Umwelt- und Klimaschutz investieren will, die Nachfrage nach der Beratung und Begleitung durch Umweltingenieure weiter an. Was liegt also näher, als in solch einen Wachstumsmarkt zu investieren, doch nur wie?



Erstmals eine Beteiligungsmöglichkeit für Privatanleger bietet hier der neue **SIERA Impact Fund**. Der von der Luxemburger Aufsichtsbehörde **Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF)** brandaktuell genehmigte und kurz vor der Zulassung auch für den Vertrieb in Deutschland stehende **European Long-Term Investment Fund (ELTIF)** stellt als Privat-Debt Fund gezielt Kapital für Portfoliounternehmen bereit, die sich auf das Umweltingenieurswesen spezialisiert haben. *„Umweltingenieure werden wie Steuerberater, Rechtsanwälte oder Ingenieure nach festen Aufträgen mit Honoraren vergütet, die sie aufgrund ihrer Planungsleistungen erhalten. Ihre Einnahmen sind somit gut planbar und risikoarm. Wie unsere Erfahrungen mit dem Ausbau der M & P Group zeigen, können wir in den übernommenen mittelständischen Umweltingenieursgesellschaften häufig Skaleneffekte heben und durch die wesentlich breitere Vernetzung die Einnahmen und die Gewinne steigern“*, berichtet **Florian von Tucher**, Vorstandsvorsitzender M & P Group und Geschäftsführer der Fonds-Komplementärin **SIERA Impact Partners S.à.r.l.** Von Tucher ist selbst Bauingenieur mit Schwerpunkt Umwelt und u. a. Shareholder sowie seit 2020 Vorstandsvorsitzender der M & P Group. Die vor über 40 Jahren gegründete Ingenieursgesellschaft mit dem Schwerpunkt Nachhaltigkeit ist mit mittlerweile über 700 Mitarbeitern an 31 Standorten in Deutschland aktiv und betreut derzeit ca. 3.500 große und kleine Projekte pro Jahr. Seit von Tucher vor fünf Jahren hier die Geschäftsleitung übernommen hat, sind die Umsätze der M & P Group stark gewachsen und die Zahl der Mitarbeiter hat sich verdoppelt.

Aufbauend auf diese Erfahrung ist es Ziel des SIERA-Ansatzes, mit dem Kapital aus dem ELTIF ein Umweltingenieursportfolio aufzubauen, bestehend aus Ingenieuren, Technologien und Umweltprojekten. Insbesondere sollen kleinere spezialisierte und erfolgreiche Unternehmen aus dem Bereich Umweltingenieurswesen mit positiven Cashflows und bspw. einer Nachfolgeproblematik oder begrenzten Wachstumsmöglichkeiten erworben werden. Dabei sollen einerseits der Name und Identität des Unternehmens sowie die jeweiligen Arbeiterteams erhalten bleiben und so deren erfolgreiche Tätigkeit fortgeführt werden. Andererseits sollen durch die Integration in den größeren Verbund Skaleneffekte bspw. durch die Optimierung von internen Abläufen und eine intensivere Vernetzung mit anderen Unternehmen aus dem Verbund gehoben werden. So wird deren Wert gesteigert und die Gewinnmarge weiter erhöht. Mit dieser Buy and build-Strategie und durch die Integration in den Gesamtverbund soll mit SIERA ein europäischer Marktführer in diesem Bereich entstehen.

*„Mit der **SIERA Alliance** wollen wir die Idee und den mit der M & P Group sehr erfolgreich vorangetriebenen Ausbau in Deutschland auch auf den europäischen Wirtschaftsraum ausweiten. Ziel ist ein Wachstum auf ca.*

Ihr direkter Draht ...

02602/9191-640

Fax: 02602/9191-646
e-mail: kmi@kmi-verlag.de
... für den vertraulichen Kontakt

Impressum

kapital-markt intern Verlag GmbH, Bahnallee 3, (Am ICE-Terminal), D-56410 Montabaur, Tel.: +49 (0)2602 9191 640, Fax: +49 (0)2602 9191 646. www.kmi-verlag.de. Geschäftsführer: Syndikusanwalt Gerrit Weber. Gerichtsstand Montabaur. Handelsregister HRB 28667. Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Verlages.

kapital-markt intern Chefredakteur: Redaktionsdirektor RA Gerrit Weber. Redaktionsbeirat: Dipl.-Ing. Dipl.-Oen. Erwin Hausen, Christian Prüßing M.A. Druck: Theodor Gruda GmbH, www.gruda.de.

ISSN 0173-3516

**Bank intern
Kapitalmarkt intern
finanztip
versicherungstip
investment intern
inside track (USA)**